



Eröffnungsbilanz der Gemeinde Wien

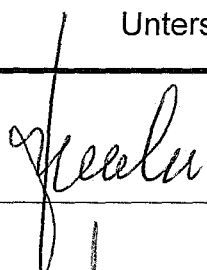
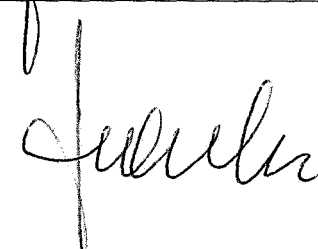
zum 1. Jänner 2020

Post Nr.: 13

Beschlussbogen

Stadtsenat 10

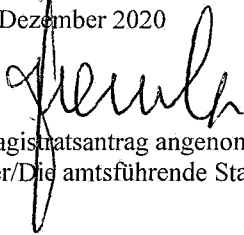
Gemeinderat 8

MA 5 1081646-2020-GFW		Berichterstatterin/Berichterstatter	Unterschrift
GRA.	GFW	Amtsf. StR KommR Peter Hanke	
Stadtsenat		Amtsf. StR KommR Peter Hanke	
Gemeinderat		GR Dr. Kurt Stürzenbecher	

Betreff:

Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 (VRV 2015) bzw Vereinbarung gemäß Art 15a Abs 2 B-VG über gemeinsame Grundsätze der Haushaltsführung;
Eröffnungsbilanz samt Anlagen und Geschäftsbericht; Kenntnisnahme;

Beschluss des GR-Ausschusses Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Wiener Stadtwerke vom 3. Dezember 2020



Magistratsantrag angenommen.
Der/Die amtsführende Stadtrat/rätin

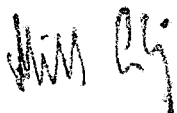
Beschluss des Stadtsenates vom 9. Dezember 2020

Ausschussantrag angenommen

An den Gemeinderat:

Beschluss des Gemeinderates vom 16. Dezember 2020

Antrag des Stadtsenates laut Tagesordnung angenommen.
Der Bürgermeister:



An
GR-Ausschuss Finanzen, Wirtschaft, Arbeit, Internationales und Wiener Stadtwerke
Stadtsenat
Gemeinderat

Zurück an
MA 5 - Finanzwesen



Abs.: Stadt Wien – Finanzwesen; Ebendorferstraße 2, 1010 Wien

Gemeinderatsausschuss für Finanzen, Wirtschaft,
Digitalisierung und Internationales

Stadtsenat

Gemeinderat

MA 5 | Ebendorferstraße 2
1010 Wien

Telefon +43 1 4000 86415

Fax +43 1 4000 99 86510

post@ma05.wien.gv.at
wien.gv.at/finanzen

e-Recht – 1081646-2020-2

Voranschlags- und Rechnungsabschlussverord-
nung 2015 (VRV 2015) bzw Vereinbarung gemäß
Art 15a Abs 2 B-VG über gemeinsame Grundsätze
der Haushaltsführung;

**Eröffnungsbilanz samt Anlagen
und Geschäftsbericht;
Zustimmende Kenntnisnahme**

zu GZ: MA 5 – 1051000-2020-15

Wien, 23. November 2020

Vorher zur Einsicht:

Herrn amtsführenden Stadtrat
für Finanzen, Wirtschaft,
Digitalisierung und
Internationales
KR Peter Hanke

Herrn Magistratsdirektor
Dr Erich Hechtner

I. Grundsätzliches:

Die Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015, in der Folge als „VRV“ bezeichnet, wurde am 19. Oktober 2015 im BGBl II Nr 313/2015 kundgemacht und mit BGBl II Nr 17/2018 novelliert. Aufgrund der Verordnungsermächtigung des § 16 Abs 1 des Finanz-Verfassungsgesetzes 1948 kann sich der Regelungsinhalt dieser Verordnung lediglich auf die Form und Gliederung der Voranschläge und Rechnungsabschlüsse der Gebietskörperschaften beziehen. Da die VRV aber auch eine Vielzahl an materiell-rechtlichen Bestimmungen (wie zB Bewertungsvorschriften etc) enthält, haben die Länder zu deren verfassungsrechtlicher Absicherung eine beinahe inhaltsgleiche Art 15a Abs 2 B-VG Vereinbarung (Vereinbarung gemäß Art 15a Abs 2 B-VG über gemeinsame Grundsätze der Haushaltsführung, LGBl für Wien Nr 47/2016 und mit LGBl für Wien Nr 45/2019 novelliert), in der Folge als „Art 15a Vereinbarung“ bezeichnet, abgeschlossen.

Die VRV sowie die Art 15a Vereinbarung bilden somit das maßgebliche rechtliche Instrumentarium für die Reform des öffentlichen und damit städtischen Haushaltswesens in Richtung des sogenannten Drei-Komponenten-Systems bestehend aus Finanzierungs-, Ergebnis- und Vermögenshaushalt. Die VRV und die Art 15a Vereinbarung sind nahezu wortident und unterscheiden sich lediglich insofern, als die VRV in den §§ 28 Abs 2 letzter Satz und 31 Abs 2 letzter Satz hinsichtlich der Berechnung von Rückstellungen für Abfertigungen, Jubiläen und Pensionen vorsieht, dass der Zinssatz für die Ermittlung des Barwerts jedenfalls der „durch Umlauf gewichteten Durchschnittsrendite für Bundesanleihen (UDRB) am Rechnungsabschlussstichtag“ zu entsprechen hat, während die Art 15a

Vereinbarung in den letzten Sätzen der §§ 28 Abs 2 und 31 Abs 2 in sinngemäßer Anwendung des mit dem Rechnungslegungsänderungsgesetz (RÄG 2014) eingefügten § 211 Abs 2 Unternehmensgesetzbuch (UGB) um die Wortfolge „oder einem marktüblichen Zinssatz“ ergänzt wurde. Die Beweggründe für diese Abweichung sind unter Pkt II.2. bei der Erläuterung der Pensionsrückstellungen sowie im beiliegenden Geschäftsbericht zur Eröffnungsbilanz detailliert angeführt.

Im Zusammenhang mit der Umsetzung der VRV und der damit verbundenen Implementierung des Drei-Komponentenhaushalts im Haushaltswesen der Gemeinde Wien war als Grundlage für den künftig zu führenden Vermögenshaushalt die einmalige Erstellung einer Eröffnungsbilanz, welche das vorhandene Vermögen sowie die Fremdmittel zum Stichtag 1. Jänner 2020 ausweist, erforderlich. Darauf aufbauend ist zukünftig der Vermögenshaushalt zu führen, welcher die laufenden Änderungen des Vermögens sowie der Fremdmittel und damit des Nettovermögens erfasst und zum jeweiligen Rechnungsabschlussstichtag abbildet.

Weil im Rahmen der Erstellung der Eröffnungsbilanz mitunter erstmalig eine Bewertung des vorhandenen Vermögens durchzuführen war und die ursprünglichen Anschaffungskosten hierfür nicht immer ermittelbar waren oder aber bereits bewertetes Vermögen unter Umständen auch nach neuen Grundsätzen zu erfassen war, bedurfte der Erstellungsprozess besonderer Vorgaben. Mit der Richtlinie zur Erstellung der Eröffnungsbilanz (EB-RL) wurde eine magistratsweit geltende Vorschrift erlassen, welche die diesbezüglichen Bestimmungen der VRV auf das Haushaltswesen der Gemeinde Wien herunterbricht bzw diese präzisiert. Um eine einheitliche und aussagekräftige Darstellung zu gewährleisten, hatte jede Dienststelle der Gemeinde Wien, ausgenommen die Unternehmungen gemäß § 71 WStV, eine Bewertung der in ihrem Zuständigkeitsbereich befindlichen und ihrer Verwaltungszuständigkeit zugehörigen Vermögenswerte ausnahmslos nach den Bestimmungen dieser Richtlinie durchzuführen. In diesem Zusammenhang wird festgehalten, dass auch diese Richtlinie einschließlich der darin normierten Bewertungsregeln vom Wiener Gemeinderat mittels Beschlussautomatik gemäß § 26 WStV in der Sitzung am 27. September 2018 einstimmig genehmigt wurde (siehe GZ 708575-2018-GFW).

II. Ausführungen zur Eröffnungsbilanz:

Das in der Eröffnungsbilanz ausgewiesene Bilanzvolumen beläuft sich auf rd 29,27 Mrd¹. Auf der Aktivseite sind die Sachanlagen mit rd 14,81 Mrd, welche beinahe die Hälfte des Gesamtvermögens darstellen, sowie die Beteiligungen mit rd 5,83 Mrd hervorzuheben. Auf der Passivseite wird ein negatives Eigenkapital [„Nettovermögen (Ausgleichsposten)“] iHv rd -17,57 Mrd ausgewiesen. Dies ist insbesondere auf die Bildung von Rückstellungen für Pensionen zurückzuführen, welche mit rd 38,02 Mrd angesetzt wurden und damit über 80 % der Fremdmittel insgesamt abbilden.

An dieser Stelle ist zur besseren Einordnung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Wien zu erwähnen, dass der Bund in seiner Eröffnungsbilanz zum Stichtag 1. Jänner 2013 ein negatives Nettovermögen iHv rd -133,87 Mrd (allerdings ohne Ansetzung von Pensionsrückstellungen) ausgewiesen hat.

¹ Alle Beträge in EUR

Die aufgrund ihres Buchwertes maßgeblichen Bilanzpositionen sowohl der Aktiv- als auch der Passivseite sind folgend in knapper Form dargelegt:

1. Aktivseite:

- *A.II.1 Grundstücke, Grundstückseinrichtungen und Infrastruktur:*

Unter dieser Bilanzposition wurde zum einen sämtlicher bebauter wie unbebauter Grund und Boden, der zum Stichtag 1. Jänner 2020 entweder im Eigentum der Gemeinde Wien stand oder über welchen die Gemeinde Wien als wirtschaftliche Eigentümerin verfügt hat, mittels eines eigens entwickelten Schätzwertverfahrens erfasst. Dabei wurden die über 60.000 Grundstücke der Gemeinde Wien nach Verwaltungszuständigkeiten in die Nutzungskategorien „Bauland“, „Grünland“ und „Verkehrsfläche“ unterteilt und in weiterer Folge jedes einzelne Grundstück entsprechend seiner Lage mit einem Schätzwert in der Eröffnungsbilanz angesetzt. Zum anderen wurden sogenannte Grundstückseinrichtungen der Gemeinde Wien unter dieser Bilanzposition erfasst. Hierunter sind insbesondere Straßenaufbauten, aber auch zB öffentliche Grünanlagen wie Park- und Gartenanlagen, Sportplätze sowie Brücken zu verstehen. Diese Bilanzposition stellt mit insgesamt rd 10,24 Mrd knapp 35 % des Gesamtvermögens dar.

- *A.IV Beteiligungen:*

Bei dieser Bilanzposition, die mit einem Buchwert von rd 5,83 Mrd rd 20 % des Gesamtvermögens abbildet, sind jedenfalls die Konzernbeteiligungen der Gemeinde Wien an der WIENER STADTWERKE GmbH, der GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- u. Bauaktiengesellschaft und der Wien Holding GmbH mit einem Gesamtbuchwert von rd 5,14 Mrd hervorzuheben. Als Besonderheit sind zudem die unter dieser Bilanzposition ausgewiesenen verwalteten Einrichtungen der Gemeinde Wien zu erwähnen, da die Gemeinde Wien hier nicht als Eigentümerin im klassischen Beteiligungsverständnis zu sehen ist bzw gesehen werden kann. Unter den erfassten verwalteten Einrichtungen befinden sich unter anderem der Wohnfonds Wien, die Wirtschaftsagentur Wien und der Fonds Soziales Wien.

- *A.V Langfristige Forderungen:*

„Langfristige Forderungen“ wurden mit einem Buchwert von rd 5,20 Mrd in der Eröffnungsbilanz angesetzt und stellen somit rd 18 % des Gesamtvermögens dar. Diesbezüglich sind insbesondere „Langfristige Forderungen aus gewährten Darlehen“ hervorzuheben, die wertmäßig den Großteil der Bilanzposition abbilden. Die zwei wesentlichsten Bestandteile dieser Forderungsposition betreffen zum einen Darlehen und sogenannte Bezugsvorschüsse zur Investitionsförderung an private Haushalte, zum anderen Darlehen an Unternehmen zur Investitionsförderung. Hierunter sind insbesondere Darlehen zur Förderung der Neuerrichtung von Wohnhausanlagen sowie zur Förderung der Abwicklung von Wohnhaussanierungen zu verstehen.

2. Passivseite:

- *E.I.1 Langfristige Finanzschulden:*

Unter dieser Bilanzposition wurden alle Geldverbindlichkeiten der Gemeinde Wien, die zu dem Zwecke eingegangen wurden, ihr Verfügungsmacht über Geld zu verschaffen, erfasst. Die Gemeinde Wien verfügte zum Stichtag 1. Jänner 2020 nur über langfristige Finanzschulden, unter welchen sich weder derivative Finanzinstrumente (wie Währungstauschverträge oder Zinsderivate) noch

Fremdwährungskredite befanden. Diese Bilanzposition stellt mit rd 6,67 Mrd in etwa 14 % an den Fremdmitteln insgesamt dar.

- *E.III Langfristige Rückstellungen:*

Als „Langfristige Rückstellungen“ werden Rückstellungen für Abfertigungen, Jubiläumszuwendungen und Pensionen in der Eröffnungsbilanz ausgewiesen. Andere von der VRV als langfristige definierte Rückstellungen wie Rückstellungen für Haftungen oder für die Sanierung von Altlasten brauchten von der Gemeinde Wien mangels Erfüllung der Voraussetzungen im Sinne der §§ 28 Abs 1 und 30 Abs 1 VRV bzw §§ 28 Abs 1 und 30 Abs 1 der Art 15a Vereinbarung nicht gebildet zu werden.

Im Hinblick auf die Bildung von Pensionsrückstellungen (bzw langfristigen Personalrückstellungen allgemein) ist Folgendes festzuhalten:

Während die bundeshaushaltsrechtlichen Vorschriften (insb das BHG 2013) den Ausweis von Pensionsrückstellungen überhaupt nicht vorsehen, hat der Bund es mit der VRV den Ländern und Gemeinden überlassen, ob sie Pensionsrückstellungen ansetzen. Die Gemeinde Wien hat das in § 31 Abs 1 VRV bzw § 31 Abs 1 der Art 15a Vereinbarung normierte Wahlrecht – auch hier ist auf den bereits zitierten Beschluss des Wiener Gemeinderats gemäß § 26 WStV in der Sitzung am 27. September 2018 zur GZ 708575-2018-GFW zu verweisen – bewusst in Anspruch genommen und sich aus Gründen der Transparenz, aber auch im Sinne einer möglichst getreuen Darstellung der finanziellen Lage, - im Gegensatz zur Vorgehensweise zB des Bundes – für die Bildung von Rückstellungen für Pensionen entschieden. Neben Wien haben auch die Länder Salzburg und Tirol Pensionsrückstellungen gebildet. Nach derzeitigem Kenntnisstand wird auch das Land Vorarlberg in seiner Eröffnungsbilanz Pensionsrückstellungen bilden.

Bei der Bewertung der Pensionsrückstellungen, aber auch bei der Bewertung von Rückstellungen für Abfertigungen und Jubiläen – somit sämtlicher langfristiger Personalrückstellungen –, wurde der von der Deutschen Bundesbank veröffentlichte Zinssatz mit einer 15-jährigen Restlaufzeit und einem 7-Jahres-Durchschnittszeitraum zum Stichtag 31. Dezember 2019 herangezogen, welcher zu diesem Zeitpunkt 1,97 % betrug. Die Heranziehung des genannten Zinssatzes hat ihre Grundlage in der zwischen den Ländern abgeschlossenen Art 15a Vereinbarung, welche in diesem Punkt von der VRV abweicht. Dies ist damit zu begründen, dass die Anwendung des in der VRV vorgesehenen Zinssatzes (UDRB)² zu keiner auch nur ansatzweise der Realität entsprechenden Höhe der Rückstellungsbeträge für Abfertigungen, Jubiläen und Pensionen geführt hätte. So betrug die UDRB zum Stichtag 1. Jänner 2020 -0,173 %. Die Anwendung dieses negativen Zinssatzes hätte dazu geführt, dass die rückzustellenden Beträge die künftigen Belastungen überschritten hätten. Die Länder haben sich daher – nachdem mit dem BMF hierüber zunächst kein Konsens erzielt werden konnte – dem Grundsatz der möglichst getreuen, vollständigen und einheitlichen Darstellung der finanziellen Lage verpflichtet und als für derartige materielle Regelungen zuständig dazu entschlossen, in dieser Art 15a Vereinbarung die Möglichkeit zu schaffen, einen der Realität entsprechenden, „marktüblichen Zinssatz“ wählen zu können. Als „marktüblicher Zinssatz“ wurde von den Ländern der von der Deutschen Bundesbank veröffentlichte Zinssatz mit einer 15-jährigen Restlaufzeit und einem 7-Jahres-Durchschnittszeitraum – siehe oben – definiert. Letztlich konnte auch mit dem Bund eine

² Zinssatz, welcher der durch Umlauf gewichteten Durchschnittsrendite für Bundesanleihen (UDRB) am Stichtag 1. Jänner 2020 entsprochen hat.

Einigung erzielt werden, sodass mit einem Umlaufbeschluss des VR-Komitees³ vom 29. Oktober 2020 die Verordnungsgeber der VRV ersucht wurden, die in Rede stehende Bestimmung im Hinblick auf die Zulässigkeit eines „marktüblichen Zinssatzes“ (in der bereits beschriebenen Definition) für langfristige Personalrückstellungen zu ergänzen. Mit der nächsten Novelle der VRV werden daher gemäß der Empfehlung des VR-Komitees in diesem Punkt parallele Regelungen der VRV und der Art 15a Vereinbarung bestehen.

Im Hinblick auf die eben gemachten Ausführungen hat nicht nur Wien, sondern hat auch das Land Steiermark bei der Berechnung der langfristigen Personalrückstellungen bereits diesen „marktüblichen Zinssatz“ herangezogen. Die Länder Niederösterreich und Vorarlberg werden es aller Voraussicht nach in dieser Hinsicht Wien und Steiermark gleichtun. Die Länder Kärnten, Salzburg und Tirol haben hingegen den UDRB-Zinssatz der Berechnung ihrer langfristigen Personalrückstellungen zugrunde gelegt und wird nach derzeitigem Kenntnisstand das Land Burgenland dies ebenfalls tun. Darüber hinaus hat das Land Tirol bei der Berechnung der Pensionsrückstellungen zwar einen „marktüblichen Zinssatz“ herangezogen, dieser Zinssatz weicht jedoch von dem oben beschriebenen „marktüblichen Zinssatz“ ab.

III. Nähere Betrachtung der Position „Nettovermögen (Ausgleichsposten)“

Nach der Erfassung sämtlicher kurzfristiger und langfristiger Vermögenswerte auf der Aktivseite der Eröffnungsbilanz sowie der kurzfristigen und langfristigen Fremdmittel, der Haushaltsrücklagen und der Investitionszuschüsse auf der Passivseite ergibt sich als kalkulierter Unterschiedsbetrag das Nettovermögen (Ausgleichsposten). Das Nettovermögen in der Eröffnungsbilanz beläuft sich auf rd -17,57 Mrd und ist somit negativ.

Als wesentliche Bestimmungsgrößen für die Höhe des Nettovermögens können zwei Positionen ausgemacht werden, nämlich die Sachanlagen auf der Aktivseite der Bilanz (Position A.II) und die Rückstellungen für Pensionen auf der Passivseite der Bilanz (Position E.III.5). Die Höhe des Nettovermögens ist somit maßgeblich einerseits von den Bewertungsvorgängen bzw -maßstäben auf der Aktivseite und andererseits von der Inanspruchnahme von Ansatzwahlrechten (Stichwort „Pensionen“) auf der Passivseite abhängig. Insofern kann daher die Bilanz durch entsprechend höher bewertete bzw durch Bewertung von nicht veräußerbaren Aktiva und der Nichtansetzung von Passiva, wie Pensionsrückstellungen, erheblich „geschönt“ werden. Schon aus diesen Gründen ist eine stichtagsbezogene Betrachtung des Nettovermögens wenig aussagekräftig bzw sinnvoll.

1. Aktivseite - Sachanlagen

Das Nettovermögen ist – vereinfacht ausgedrückt – nichts anderes als die rechnerische Differenz zwischen Vermögen und Schulden. Das bedeutet, dass die Aktivseite eine bestimmende Größe für das Nettovermögen ist, wobei die Sachanlagen mit rd 14,81 Mrd oder rd 51 % des Vermögens die größte Position darstellen. Bei der Bewertung des Vermögens und insbesondere der Sachanlagen ist

³ Ständiges Komitee im Sinne des Übereinkommens vom 28. Juni 1974 hinsichtlich der Voranschläge und Rechnungsabschlüsse der Gebietskörperschaften (Gremium bestehend aus Vertretern des BMF, des Rechnungshofes, der Länder, des Gemeindebundes und des Städtebundes)

aber unbedingt zu beachten, dass bedeutende Einschränkungen in Bezug auf die Anwendbarkeit der Maßstäbe der sogenannten „Privatwirtschaft“ und der „Logik kaufmännischer Buchführung“ auf die Haushalte von Gebietskörperschaften bestehen.

Mit dem theoretisch veräußerbaren (Anlage-)Vermögen eines privatwirtschaftlichen Unternehmens wird dessen Fremdkapital gedeckt. Dies kommt in der Bilanz dadurch zum Ausdruck, dass dem Vermögen auf der Aktivseite das Fremdkapital auf der Passivseite gegenübergestellt wird und das Eigenkapital als rechnerische Differenz die Bilanz ausgleicht (Bilanzgleichung). Dem kaufmännischen Rechnungswesen liegt damit die Annahme zu Grunde, dass das Unternehmen sein gesamtes Vermögen zur Deckung der Fremdmittel veräußern kann.

Im Falle einer Gebietskörperschaft wäre diese Annahme jedoch völlig verfehlt. Vielmehr ist eine Vielzahl der Vermögenswerte nicht veräußerbar. Oft ist die Allgemeinheit auf die Verfügbarkeit der Güter angewiesen, teilweise bestehen besonders geschützte Anlagekategorien (zB Wiener Quell-schutzwälder) oder es lässt sich für bestimmte Vermögensgegenstände gar kein Käufer finden. Zu den nicht veräußerbaren Vermögensgegenständen der Gebietskörperschaft zählen große Teile des Infrastrukturvermögens, wie insbesondere Grundstücke, Straßenaufbauten und -grundstücke oder Brücken. Auch viele bewegliche und unbewegliche Kulturgüter haben lediglich einen theoretischen Wert, sind jedoch tatsächlich nicht bzw kaum veräußerbar.

Besonders plakativ lässt sich dies auch am Beispiel der Bewertung von Straßengrundstücken aufzeigen: Obwohl diese Grundstücke für die Allgemeinheit zweifelsohne einen hohen Wert haben, ist deren realer Wert im Sinne der Veräußerbarkeit minimal. Trotzdem fließen diese Vermögenswerte als Aktivposten in die Eröffnungsbilanz ein. Wären Grundstücke zu Straßenbauten beispielsweise mit EUR 3 pro m² anstatt mit EUR 1 pro m² bewertet worden (wie dies in anderen Gebietskörperschaften der Fall war) hätte deren Ansatz in der Eröffnungsbilanz nicht rd 42,73 Mio sondern rd 128,19 Mio betragen.

Das Vermögen (besonders die Sachanlagen betreffend) einer Gebietskörperschaft, und insbesondere jenes der Gemeinde Wien, steht nicht als beliebig veräußerbare Haftungsmasse zur Verfügung. Aktivseitig war daher, wie dies bereits im Motivenbericht zum Beschluss des Wiener Gemeinderats zur GZ 708575-2018-GFW dargelegt und genehmigt wurde, vorrangiges Ziel bei der Bewertung, eine Vermögensblase bzw Vermögensillusion zu verhindern.

2. Passivseite – Rückstellungen für Pensionen

Wie bereits erwähnt, ist das negative Nettovermögen der Gemeinde Wien iHv rd -17,57 Mrd, welches sich zum einen aus dem „Saldo der Eröffnungsbilanz“, als Differenz der erstmalig erfassten und bewerteten Vermögenswerte und Fremdmittel, zum anderen aus der Differenz von Zuweisungen und Entnahmen von „Haushaltsrücklagen“ zusammensetzt, insbesondere auf die Bildung von Rückstellungen für Pensionen zurückzuführen.

Der Bund hat es mit der VRV den Ländern und Gemeinden überlassen, ob sie Pensionsrückstellungen ansetzen, während die bundeshaushaltsrechtlichen Vorschriften dies nicht vorsehen. Der fehlende

Ausweis der Pensionsrückstellungen in der Eröffnungsbilanz/Vermögensrechnung des Bundes ist mit Blick auf den selbstverständlich für alle Gebietskörperschaften in Österreich geltenden zentralen Haushaltsgrundsatz der möglichst getreuen Darstellung der finanziellen Lage, kritisch zu sehen. Derzeit werden die Bundes-Pensionsverpflichtungen für die nächsten 30 Jahre lediglich geschätzt und nur im Anhang des Zahlenteils des Bundes-Rechnungsabschlusses dargestellt, es erfolgt keine bilanzielle Erfassung als Rückstellung. Demgegenüber hat die Gemeinde Wien das in § 31 Abs 1 VRV bzw § 31 Abs 1 der Art 15a Vereinbarung normierte Wahlrecht bewusst in Anspruch genommen und sich für die Bildung von Rückstellungen für Pensionen entschieden.

Die Pensionsrückstellungen bilden künftige Zahlungsverpflichtungen bereits in der Eröffnungsbilanz ab und führen zu einer Entlastung des Ergebnishaushaltes in den Folgejahren. In diesem Zusammenhang darf jedoch nicht außer Acht gelassen werden, dass Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Gemeinde Wien nur mehr in besonderen Fällen pragmatisiert werden. Die absolute Zahl der Anspruchsberechtigten wird sich daher im Laufe der Zeit vermindern und somit Auswirkungen auf die Höhe der Pensionsrückstellungen haben. Davon losgelöst ist jedoch die zum jeweiligen Rechnungsabschlussstichtag vorzunehmende (Neu-)Bewertung der Pensionsrückstellungen anhand des anzuwendenden Zinssatzes. Somit können unabhängig von der Veränderung der Anzahl der Anspruchsberechtigten ergebniswirksame Zusatzdotierungen erforderlich sein.

Passivseitig war somit vorrangiges Ziel, sämtliche kurzfristigen und langfristigen Finanzschulden vollständig und transparent auszuweisen. Hätte die Gemeinde auf den Ausweis von Pensionsrückstellungen verzichtet, somit das Wahlrecht nicht ausgeübt, würde das Nettovermögen rd 20,45 Mrd betragen und somit positiv sein.

3. Laufende Einflüsse auf das Nettovermögen

Schließlich ist auch zu berücksichtigen, dass Gebietskörperschaften durchwegs andere Aufgaben zu erfüllen haben als privatwirtschaftliche Unternehmen. Gerade im Zuge der COVID-19-Pandemie zeigt sich diese unterschiedliche Aufgabenstellung besonders drastisch. Transferzahlungen werden in hohem Ausmaß getätigt, um die Wirtschaft zu stimulieren aber auch die Bevölkerung infolge von Arbeitslosigkeit und prekären Arbeitsverhältnissen vor Verarmung zu schützen. Transferleistungen der Gemeinde Wien, die zu Investitionen bei Dritten führen, tragen bei diesen durchaus zum Aufbau von langfristigem Vermögen bei – dieses ist aber in der Bilanz der Gemeinde Wien naturgemäß nicht enthalten. Die Leistungen verschlechtern darüber hinaus in ihrer Eigenschaft als Transferaufwand zusätzlich noch das Nettoergebnis und haben somit einen negativen Einfluss auf das Nettovermögen.

Während privatwirtschaftliche Unternehmen üblicherweise im Markt tätig sind und entsprechend auf die Nachfrage reagieren können, ist eine Gebietskörperschaft in der Erfüllung ihrer Aufgaben stark reglementiert. Kommunale Leistungen werden zudem teils kostenlos oder zumindest nicht kostendeckend angeboten, während kaum eine Möglichkeit besteht, zusätzliche Erträge zu generieren. Die Erträge einer Gebietskörperschaft bestehen zu einem wesentlichen Teil aus Abgaben ohne konkrete Gegenleistung, während ein Großteil des Aufwands durch öffentliche Aufgabenerfüllung ohne kostendeckende bzw gewinnbringende Erträge verursacht wird. Das

Nettoergebnis der nächsten Finanzjahre, welches das Nettovermögen jeweils erhöht oder verringert, ist daher ebenfalls zu einem großen Teil dem Einfluss der Gebietskörperschaft entzogen.

Der Vollständigkeit halber darf auch darauf hingewiesen werden, dass ein (positives) Eigenkapital der Unternehmungen gemäß § 71 WStV von insgesamt rund 6,99 Mrd in der Eröffnungsbilanz aufgrund der Vorgaben der VRV 2015 mangels einer Vollkonsolidierung nicht zu berücksichtigen war. Erst im Zuge des Rechnungsabschlusses 2020 werden aufgrund der in der VRV 2015 normierten „Quasikonsolidierung“ im Wege der Anlage 1f (Aktiva/Passiva) die entsprechenden Volumina der Unternehmungen mit dem angeführten positiven Effekt sichtbar werden. Insofern ist dem Verordnungsgeber eine asynchrone Regelung der Darstellung der Eröffnungsbilanz einerseits und der weiterentwickelten Vermögensrechnung im Rahmen der Rechnungsabschlüsse andererseits zu konstatieren.

Die vorliegende Eröffnungsbilanz ist vor dem Hintergrund der umfangreichen Aufgaben und Zuständigkeiten Wiens als Gemeinde, Stadt mit eigenem Statut und Land zu betrachten. Festzuhalten ist, dass das Vermögen in weiten Bereichen unveräußerbar und für die Erfüllung dieser Aufgaben zweckgewidmet ist. Diese Gegebenheiten berücksichtigend stellt das Nettovermögen iHv rd - 17,57 Mrd bzw das mit den Unternehmungen gemäß § 71 WStV quasi-konsolidierte Nettovermögen iHv rd -10,58 Mrd unter Berücksichtigung der Bildung von Pensionsrückstellungen im Vergleich zu anderen Gebietskörperschaften Österreichs als Momentaufnahme eine durchaus passable Ausgangsbasis dar. Entscheidend wird jedoch die Entwicklung des Nettovermögens in den nächsten Jahren sein. Diesbezüglich wird die sogenannte „Nettovermögensveränderungsrechnung“ (Anlage 1d) als Bestandteil der jeweiligen Rechnungsabschlüsse Aufschluss geben.

IV. Hinweise zur Darstellung in Eröffnungsbilanz und Geschäftsbericht

Zur Klarstellung wird darauf hingewiesen, dass in der beiliegenden Eröffnungsbilanz grundsätzlich sämtliche Bilanzpositionen ausgewiesen werden. Jene Bilanzpositionen, die mit dem Wert „Null“ zu erfassen waren, sogenannte „Nullauffüllungen“, sind mit einem „ — “ gekennzeichnet (vgl zB Anlage 1c, E.III.3 Rückstellungen für Haftungen). Sofern aber einer Bilanzposition zuzuordnende Vermögenswerte bzw Fremdmittel von ihrer Art bzw ihrem Wesen her im Bereich der Gemeinde Wien zum Stichtag 1. Jänner 2020 erst gar nicht vorlagen, so sind die betreffenden Zeilen in der Eröffnungsbilanz leer geblieben. So ist zB aus der Anlage 6n ersichtlich, dass die Gemeinde Wien über keinerlei aktive Finanzinstrumente in Fremdwährung verfügt.

Zur besseren Verständlichkeit der Eröffnungsbilanz wurden die einzelnen Bilanzpositionen sowie die zur Anwendung gelangten Bewertungsmethoden in dem ebenfalls beiliegenden Geschäftsbericht näher erläutert. Während in der Eröffnungsbilanz sämtliche Bilanzpositionen ausgewiesen werden, somit auch „Nullauffüllungen“, wurden im Geschäftsbericht nur die mit Werten versehenen Bilanzpositionen angedruckt und erläutert.

Unter Hinweis auf die vorstehenden Ausführungen stellt der Magistrat der Stadt Wien, Magistratsabteilung 5, daher folgenden

Antrag:

Der Wiener Gemeinderat nimmt die beiliegende Eröffnungsbilanz samt Anlagen sowie den ebenfalls beiliegenden Geschäftsbericht zustimmend zur Kenntnis.

Mag Florian Koci
Telefon +43 1 4000 86442
MMag^a Karoline Süka
Telefon +43 1 4000 86474

Der Finanzdirektor

(elektronisch gefertigt)

Mag Griebler, MBA

Beilagen:

1. Eröffnungsbilanz
2. Geschäftsbericht zur Eröffnungsbilanz

Vermögenshaushalt (in EUR)

Position	AKTIVA	Code	EB 2020
A	Langfristiges Vermögen	10	26.228.414.702,31
A.I	Immaterielle Vermögenswerte	101	12.125.098,66
A.I.1	Immaterielle Vermögenswerte	1010	12.125.098,66
A.II	Sachanlagen	102	14.811.085.973,50
A.II.1	Grundstücke, Grundstückseinrichtungen und Infrastruktur	1021	10.243.239.974,32
A.II.2	Gebäude und Bauten	1022	2.553.050.550,77
A.II.3	Wasser- und Abwasserbauten und -anlagen	1023	786.279.723,49
A.II.4	Sonderanlagen	1024	692.635.564,59
A.II.5	Technische Anlagen, Fahrzeuge und Maschinen	1025	111.967.693,42
A.II.6	Amts-, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1026	115.389.197,11
A.II.7	Kulturgüter	1027	77.081.682,98
A.II.8	Geleistete Anzahlungen für Anlagen und Anlagen in Bau	1028	231.441.586,82
A.III	Aktive Finanzinstrumente/Langfristiges Finanzvermögen	103	378.372.400,00
A.III.1	Bis zur Endfälligkeit gehaltene Finanzinstrumente	1031	378.372.400,00
A.III.2	Zur Veräußerung verfügbare Finanzinstrumente	1032	—
A.III.3	Partizipations- und Hybridkapital	1033	—
A.III.4	Derivative Finanzinstrumente ohne Grundgeschäft	1034	—
A.IV	Beteiligungen	104	5.826.414.706,20
A.IV.1	Beteiligungen an verbundenen Unternehmen	1041	5.224.521.606,42
A.IV.2	Beteiligungen an assoziierten Unternehmen	1042	9.126.357,46
A.IV.3	Sonstige Beteiligungen	1043	8.285.734,70
A.IV.4	Verwaltete Einrichtungen, die der Kontrolle unterliegen	1044	584.481.007,62
A.V	Langfristige Forderungen	106	5.200.416.523,95
A.V.1	Langfristige Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1061	263.910,37
A.V.2	Langfristige Forderungen aus gewährten Darlehen	1062	4.837.202.004,98
A.V.3	Sonstige langfristige Forderungen	1063	362.950.608,60
B	Kurzfristiges Vermögen	11	3.045.346.596,08
B.I	Kurzfristige Forderungen	113	744.130.699,56
B.I.1	Kurzfristige Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1131	272.897.148,66
B.I.2	Kurzfristige Forderungen aus Abgaben	1132	126.991.361,62
B.I.3	Sonstige kurzfristige Forderungen	1133	76.898.389,07
B.I.4	Sonstige kurzfristige Forderungen (nicht voranschlagswirksame Gebarung)	1134	267.343.800,21

Position	AKTIVA	Code	EB 2020
B.II	Vorräte	114	28.999.506,05
B.II.1	Vorräte	1141	28.999.506,05
B.II.2	Gegebene Anzahlungen auf Vorräte	1142	—
B.III	Liquide Mittel	115	1.808.990.256,63
B.III.1	Kassa, Bankguthaben, Schecks	1151	9.678.865,08
B.III.2	Zahlungsmittelreserven	1152	1.799.311.391,55
B.IV.	Aktive Finanzinstrumente/Kurzfristiges Finanzvermögen	116	175.000.000,00
B.IV.1	Aktive Finanzinstrumente/Kurzfristiges Finanzvermögen	1160	175.000.000,00
B.V.	Aktive Rechnungsabgrenzung	117	288.226.133,84
B.V.1	Aktive Rechnungsabgrenzung	1170	288.226.133,84
	Gesamt		29.273.761.298,39

Position	PASSIVA	Code	EB 2020
C	Nettovermögen (Ausgleichsposten)	12	-17.572.421.001,82
C.I	Saldo der Eröffnungsbilanz	121	-19.371.732.393,37
C.I	Saldo der Eröffnungsbilanz	1210	-19.371.732.393,37
C.II	Kumuliertes Nettoergebnis	122	—
C.II	Kumuliertes Nettoergebnis	1220	—
C.III	Haushaltsrücklagen	123	1.799.311.391,55
C.III.1	Haushaltsrücklagen	1230	1.799.311.391,55
C.IV	Neubewertungsrücklagen (Umbewertungskonto)	124	—
C.IV.1	Neubewertungsrücklagen (Umbewertungskonto)	1240	—
C.V	Fremdwährungsumrechnungsrücklagen	125	—
C.V.1	Fremdwährungsumrechnungsrücklagen	1250	—
D	Sonderposten Investitionszuschüsse (Kapitaltransfers)	13	70.865.971,39
D.I	Investitionszuschüsse	131	70.865.971,39
D.I.1	Investitionszuschüsse von Trägern öffentlichen Rechts	1311	66.572.892,12
D.I.2	Investitionszuschüsse von Beteiligungen	1312	—
D.I.3	Investitionszuschüsse von übrigen	1313	4.293.079,27
E	Langfristige Fremdmittel	14	45.578.138.141,07
E.I	Langfristige Finanzschulden, netto	141	6.674.344.379,35
E.I.1	Langfristige Finanzschulden	1411	6.674.344.379,35

Position	PASSIVA	Code	EB 2020
E.I.2	Langfristige Forderungen aus derivativen Finanzinstrumenten mit Grundgeschäft (-)	1412	—
E.I.3	Langfristige Verbindlichkeiten aus derivativen Finanzinstrumenten mit Grundgeschäft	1413	—
E.II	Langfristige Verbindlichkeiten	142	366.487.597,61
E.II.1	Langfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1421	—
E.II.2	Leasingverbindlichkeiten	1422	3.790.020,96
E.II.3	Sonstige langfristige Verbindlichkeiten	1423	362.697.576,65
E.III	Langfristige Rückstellungen	143	38.537.306.164,11
E.III.1	Rückstellungen für Abfertigungen	1431	202.956.017,52
E.III.2	Rückstellungen für Jubiläumszuwendungen	1432	315.361.690,59
E.III.3	Rückstellungen für Haftungen	1433	—
E.III.4	Rückstellungen für Sanierungen von Altlasten	1434	—
E.III.5	Rückstellungen für Pensionen	1435	38.018.988.456,00
E.III.6	Sonstige langfristige Rückstellungen	1436	—
F	Kurzfristige Fremdmittel	15	1.197.178.187,75
F.I	Kurzfristige Finanzschulden, netto	151	—
F.I.1	Kurzfristige Finanzschulden	1511	—
F.I.2	Kurzfristige Forderungen aus derivativen Finanzinstrumenten mit Grundgeschäft (-)	1512	—
F.I.3	Kurzfristige Verbindlichkeiten aus derivativen Finanzinstrumenten mit Grundgeschäft	1513	—
F.II	Kurzfristige Verbindlichkeiten	152	886.591.401,32
F.II.1	Kurzfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1521	727.602.277,72
F.II.2	Kurzfristige Verbindlichkeiten aus Abgaben	1522	—
F.II.3	Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	1523	—
F.II.4	Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten (nicht voranschlagswirksame Gebarung)	1524	158.989.123,60
F.III	Kurzfristige Rückstellungen	153	124.450.469,00
F.III.1	Rückstellungen für Prozesskosten	1531	1.778.000,00
F.III.2	Rückstellungen für ausstehende Rechnungen	1532	27.923.470,87
F.III.3	Rückstellungen für nicht konsumierte Urlaube	1533	94.748.998,13
F.III.4	Sonstige kurzfristige Rückstellungen	1534	—
F.IV.	Passive Rechnungsabgrenzung	154	186.136.317,43
F.IV.1	Passive Rechnungsabgrenzung	1540	186.136.317,43
	Gesamt		29.273.761.298,39

Nachweis über Haushaltsrücklagen und Zahlungsmittelreserven (in EUR)

Art der Rücklage Verwendungszweck	Ansatz / Konto	Rücklagenstand	Zahlungsmittelreserven	
		01.01.2020	01.01.2020	Nachweis
Allgemeine Haushaltsrücklagen				
Krisenmanagement und Sofortmaßnahmen	0104	272.000,00	272.000,00	1)
Organisation	0109	1.050.000,00	1.050.000,00	1)
Elektronische Datenverarbeitung - Unternehmensbereich	0161	7.503.000,00	7.503.000,00	1)
Elektronische Datenverarbeitung - Hoheitsbereich	0162	12.799.000,00	12.799.000,00	1)
Rechtsamt	0200	249.000,00	249.000,00	1)
Sammelansatz Magistratsdirektion	0260	22.379.017,38	22.379.017,38	1)
Sammelansatz Geschäftsgruppe 1	0261	9.885.496,39	9.885.496,39	1)
Sammelansatz Geschäftsgruppe 4	0264	595.000,00	595.000,00	1)
Sammelansatz Geschäftsgruppe 6	0266	5.025.000,00	5.025.000,00	1)
Sammelansatz Geschäftsgruppe 7	0267	295.000,00	295.000,00	1)
Sammelansatz Geschäftsgruppe 8	0268	2.736.000,00	2.736.000,00	1)
Bau- und Gebäudemanagement	0294	388.000,00	388.000,00	1)
Stadtentwicklung, Stadtplanung	0311	2.455.000,00	2.455.000,00	1)
Erfordernisse für Stadterneuerung	0313	230.000,00	230.000,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für überregionale Maßnahmen, Hauptstraßen	0501	2.663.864,58	2.663.864,58	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für überregionale Maßnahmen, Verkehr- und Stadtgestaltung	0501	13.218.280,00	13.218.280,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für überregionale Maßnahmen, Verkehrssicherheit	0501	711.376,00	711.376,00	1)
Sonderrücklage überregionale Maßnahmen, Förderung klimawirksamer Maßnahmen, Zuweisung	0501	2.269.520,00	2.269.520,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für die Stellplatzreduktion bei Errichtung öffentlicher Garagen	0501	556.400,00	556.400,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für überregionale Maßnahmen, gewidmete und nicht ausgebaute Verkehrsflächen	0501	943.400,00	943.400,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für investive Vorhaben	0501	9.528.069,00	9.528.069,00	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für überregionale Maßnahmen, Förderung von Maßnahmen zum Klimaschutz und zur Klimawandelanpassung im öffentlichen Raum	0501	4.458.250,00	4.458.250,00	1)
Geschäfte der Bezirksvorsteherinnen oder Bezirksvorsteher	0702	239.161,21	239.161,21	1)
Allgemein bildende Pflichtschulen	2101	80.837.009,71	80.837.009,71	1)

Art der Rücklage Verwendungszweck	Ansatz / Konto	Rücklagenstand	Zahlungsmittelreserven	
		01.01.2020	01.01.2020	Nachweis
Sonderrücklage Zuweisungen für das Schulsanierungspaket 2008 bis 2017	2101	17.289.316,38	17.289.316,38	1)
Sonderrücklage Zuweisungen für das Schulsanierungspaket 2	2101	24.697.836,76	24.697.836,76	1)
Sonderrücklage Ersatzquartiere für das Schulsanierungspaket 2	2101	132.958,22	132.958,22	1)
Kindergärten	2400	1.000,00	1.000,00	1)
Turn- und Sporthallen	2630	10.000.000,00	10.000.000,00	1)
Allgemeine Sozialhilfe	4110	9.111.408,27	9.111.408,27	1)
Sonstige Einrichtungen und Maßnahmen der Kinder- und Jugendhilfe	4399	433.824,35	433.824,35	1)
Wohnbauförderung Neubau	4820	258.505.016,81	258.505.016,81	1)
Gesundheitswesen	5001	1.640.000,00	1.640.000,00	1)
Maßnahmen nach dem Altlastensanierungsgesetz im Hoheitsbereich	5290	925,13	925,13	1)
Rettungs- und Krankenbeförderungsdienst	5300	624.000,00	624.000,00	1)
Zuschüsse an eigene Krankenanstalten	5570	25.570.000,00	25.570.000,00	1)
Hauptstraßen B	6103	33.087.195,19	33.087.195,19	1)
Sonderrücklage zur Errichtung der Stadtstraße (von A23 Anschlussstelle Hirschstetten bis Am Heidjöchl)	6103	4.554.375,15	4.554.375,15	1)
Personalüberlassung ASFINAG	6104	351.095,60	351.095,60	1)
Straßenbau, Oberflächenwiederherstellung	6120	22.787.968,10	22.787.968,10	1)
Straßenbau	6121	2.499.293,36	2.499.293,36	1)
Brückenbau	6122	10.261.000,00	10.261.000,00	1)
Sonderrücklage - Überdeckung Donau City-Straße/Installationsgeschoß	6122	339.485,94	339.485,94	1)
Sonderrücklage - Diagonale/Kollektoren	6122	62.680,08	62.680,08	1)
Sonderrücklage - Überdeckung der A 22	6122	92.237,57	92.237,57	1)
Sonderrücklage - Überdeckung der A 23 - Absberg	6122	2.035.523,98	2.035.523,98	1)
Elektro- und lichttechnische Verkehrsregelung und -sicherung	6402	599.000,00	599.000,00	1)
Eisenbahnen	6500	8.410.000,00	8.410.000,00	1)
Wiener Linien	6501	103.485.000,00	103.485.000,00	1)
Energieplanung	7590	2.404.000,00	2.404.000,00	1)
Wirtschaftsförderung	7822	19.618.000,00	19.618.000,00	1)

Art der Rücklage	Ansatz / Konto	Rücklagenstand	Zahlungsmittelreserven	
		01.01.2020	01.01.2020	Nachweis
Verwendungszweck				
Park- und Gartenanlagen, Kinderspielplätze	8150	3.156.000,00	3.156.000,00	1)
Bäder	8350	5.476.809,82	5.476.809,82	1)
Grundstücksangelegenheiten	8400	32.544.000,00	32.544.000,00	1)
Wasserversorgung	8500	3.650.000,00	3.650.000,00	1)
Müllbeseitigung	8520	25.560.290,46	25.560.290,46	1)
Landwirtschaftsbetrieb	8620	4.753.000,00	4.753.000,00	1)
Stadtforste	8660	1.518.000,00	1.518.000,00	1)
Forschungs-, Prüf-, Überwachungs- und Zertifizierungsstelle	8992	29.843.000,00	29.843.000,00	1)
Finanzverwaltung	9000	400.000,00	400.000,00	1)
Sonderrücklage zur Sicherstellung einer risikoaversen Ausrichtung der Finanzgebarung (inkl. Haftungsvorsorge)	9000	45.610.406,35	45.610.406,35	1)
Sonderrücklage zur Errichtung eines Frühwarn- und Alarmsystems	9000	9.399.449,65	9.399.449,65	1)
Sonderrücklage Wohnbau und Infrastruktur	9000	294.804.404,93	294.804.404,93	1)
Sonderrücklage zur Beschaffung von Katastropheneinsatzgeräten	9000	7.328.591,21	7.328.591,21	1)
Rechnungs- und Abgabenwesen	9006	14.613.000,00	14.613.000,00	1)
Sonderrücklage Investitionen	9120	138.500.000,00	138.500.000,00	1)
Allgemeine Geschäftsgruppenrücklagen	9120	149.803.000,00	149.803.000,00	1)
Beteiligungen	9140	49.888.000,00	49.888.000,00	1)
Haushaltsausgleich durch Rücklagen	9810	163.690.286,03	163.690.286,03	1)
Zweckgebundene Haushaltsrücklagen				
Bezirksvoranschläge	0500	60.759.573,18	60.759.573,18	1)
Sportförderung	2690	1.833.581,21	1.833.581,21	1)
Altstadterhaltung und Ortsbildpflege	3630	3.598.835,41	3.598.835,41	1)
Kulturförderungsbeitrag	3813	12.701.178,14	12.701.178,14	1)
Summe:		1.799.311.391,55	1.799.311.391,55	

1) Sachkonten 27000000 bis 27100001, 27200001, 28200001 bis 28200003, 28200005 bis 28200025, 28310200 und 28810000 bis 28810007

Einzelnachweis über Finanzschulden und Schuldendienst

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
1. Finanzschulden gem. § 32 (1)						
1.1 ...von Trägern des öffentlichen Rechts						
1.1.1 ...von Bund, Bundesfonds, Bundeskammern						
Darlehen aus dem Bundes-Wohn- und Siedlungsfonds						
70000001	EUR	363.429,58	55.839,43	—	1952	2024
70000002	EUR	500.352,46	62.069,04	—	1951	2023
Summe:		863.782,04	117.908,47	—		
Darlehen für die Wohnbauintiative						
091900	EUR	300.000.000,00	300.000.000,00	—	2011	2022
Summe:		300.000.000,00	300.000.000,00	—		
Darlehen für Investitionen						
EUR 2013 / I	EUR	250.000.000,00	250.000.000,00	—	2013	2023
EUR 2013 / VI	EUR	70.000.000,00	70.000.000,00	—	2014	2024
EUR 2014 / II	EUR	200.000.000,00	200.000.000,00	—	2014	2024
EUR 2014 / V	EUR	30.000.000,00	30.000.000,00	—	2015	2025
EUR 2015 / II	EUR	135.000.000,00	135.000.000,00	—	2015	2025
EUR 2015 / III	EUR	150.000.000,00	150.000.000,00	—	2015	2020
EUR 2015 / VI	EUR	215.000.000,00	215.000.000,00	—	2016	2025
EUR 2016 / I	EUR	250.000.000,00	250.000.000,00	—	2016	2026
EUR 2016 / III	EUR	135.000.000,00	135.000.000,00	—	2017	2023
EUR 2016 / V	EUR	300.000.000,00	300.000.000,00	—	2017	2026
EUR 2017 / I	EUR	419.000.000,00	419.000.000,00	—	2017	2027
EUR 2017 / II	EUR	200.000.000,00	200.000.000,00	—	2017	2027
EUR 2017 / III	EUR	100.000.000,00	100.000.000,00	—	2017	2027
EUR 2017 / IV	EUR	141.000.000,00	141.000.000,00	—	2017	2022

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
EUR 2017 / V	EUR	200.000.000,00	200.000.000,00	—	2017	2023
EUR 2017 / VI	EUR	75.000.000,00	75.000.000,00	—	2017	2023
EUR 2017 / VII	EUR	227.500.000,00	227.500.000,00	—	2017	2020
EUR 2017 / VIII	EUR	244.000.000,00	244.000.000,00	—	2017	2022
EUR 2018 / II	EUR	200.000.000,00	200.000.000,00	—	2018	2028
EUR 2018 / III	EUR	211.600.000,00	211.600.000,00	—	2018	2022
EUR 2018 / IV	EUR	421.000.000,00	421.000.000,00	—	2018	2028
EUR 2019 / I	EUR	160.000.000,00	160.000.000,00	—	2019	2029
EUR 2019 / II	EUR	160.000.000,00	160.000.000,00	—	2019	2029
EUR 2019 / III	EUR	300.000.000,00	300.000.000,00	—	2019	2024
EUR 2019 / IV	EUR	40.000.000,00	40.000.000,00	—	2019	2024
EUR 2019 / V	EUR	85.000.000,00	85.000.000,00	—	2019	2029
EUR 2019 / VI	EUR	143.000.000,00	143.000.000,00	—	2019	2029
EUR 2019 / VII	EUR	55.000.000,00	55.000.000,00	—	2019	2024
Summe:		5.117.100.000,00	5.117.100.000,00	—		
Summe: 1.1.1		5.417.963.782,04	5.417.217.908,47	—		
1.1.2 ...von Ländern, Landesfonds, Landeskammern						
1.1.3 ...von Gemeinden, Gemeindeverbänden, Gemeindefonds						
1.1.4 ...von Sozialversicherungsträgern						
1.1.5 ...von sonstigen Trägern öffentlichen Rechts						
Summe: 1.1		5.417.963.782,04	5.417.217.908,47	—		
1.2 ...von Beteiligungen der Gebietskörperschaft (ohne Finanzunternehmen)						
1.3 ...von Unternehmen (ohne Beteiligungen und ohne Finanzunternehmen)						
1.4 ...von Finanzunternehmen						
1.4.1 ...im Inland						
Anleihe für den Wohnbau						
AN000A0GYA7	EUR	175.000.000,00	175.000.000,00	—	2010	2020
Summe:		175.000.000,00	175.000.000,00	—		

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
Darlehen für Investitionen						
EUR 2015 / IV	EUR	221.000.000,00	221.000.000,00	—	2019	2020
EUR 2017 / IX	EUR	347.500.000,00	347.500.000,00	—	2019	2021
EUR 2018 / I	EUR	186.700.000,00	186.700.000,00	—	2019	2021
EUR 2018 / V	EUR	100.000.000,00	100.000.000,00	—	2019	2021
EUR 2018 / VI	EUR	195.000.000,00	195.000.000,00	—	2019	2021
Summe:		1.050.200.000,00	1.050.200.000,00	—		
Darlehen für Investitionen, Bezirke						
70000006	EUR	4.534.077,77	363.573,28	—	2012	2020
70000007	EUR	3.367.665,38	648.836,08	—	2013	2021
70000008	EUR	2.911.543,33	675.012,90	—	2014	2022
70000009	EUR	3.667.287,90	1.682.155,10	—	2015	2024
70000600	EUR	4.667.672,68	2.781.317,33	—	2016	2026
70000650	EUR	4.399.513,54	3.519.610,84	—	2017	2027
70000700	EUR	6.733.493,72	5.886.444,35	—	2018	2028
70000750	EUR	6.452.896,44	6.452.896,44	—	2019	2029
Summe:		36.734.150,76	22.009.846,32	—		
Darlehen im Rahmen der Siedlungswasserwirtschaft						
70000268	EUR	23.327,98	2.191,41	2.191,41	2000	2021
70000269	EUR	232.383,62	18.261,12	18.261,12	1991	2021
70000278	EUR	417.505,93	12.425,00	12.425,00	1990	2020
70000353	EUR	9.723.407,19	827.650,73	827.650,73	1992	2021
70000355	EUR	263.859,98	32.253,20	32.253,20	1992	2021
70000356	EUR	1.478.059,26	151.235,68	151.235,68	1992	2021
70000358	EUR	1.545.762,11	145.170,81	145.170,81	1991	2021
70000359	EUR	477.834,01	37.543,74	37.543,74	1991	2021
70000360	EUR	1.060.496,00	31.560,64	31.560,64	1990	2020
70000361	EUR	370.003,23	8.975,34	8.975,34	1990	2020

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000363	EUR	693.363,91	20.634,44	20.634,44	1990	2020
70000367	EUR	843.229,81	103.073,49	103.073,49	1992	2021
70000368	EUR	280.779,73	28.729,35	28.729,35	1992	2021
70000369	EUR	895.191,47	109.425,07	109.425,07	1992	2021
70000370	EUR	413.737,82	46.174,39	46.174,39	1992	2021
70000371	EUR	218.896,89	12.750,55	12.750,55	1991	2020
70000372	EUR	325.684,80	9.692,28	9.692,28	1990	2020
70000373	EUR	507.613,93	12.313,40	12.313,40	1990	2020
70000374	EUR	262.795,14	7.820,63	7.820,63	1990	2020
70000375	EUR	518.635,92	12.580,72	12.580,72	1990	2020
70000376	EUR	1.857.232,92	227.021,25	227.021,25	1992	2021
70000377	EUR	550.380,44	67.299,78	67.299,78	1992	2021
70000378	EUR	187.155,42	19.151,45	19.151,45	1992	2021
70000379	EUR	1.346.283,94	164.564,97	164.564,97	1992	2021
70000380	EUR	526.944,72	53.917,35	53.917,35	1992	2021
70000394	EUR	825.721,18	123.253,98	123.253,98	1992	2022
70000395	EUR	43.310,73	5.413,95	5.413,95	1992	2022
70000396	EUR	1.784.620,83	218.221,62	218.221,62	1992	2021
70000397	EUR	56.372,59	5.768,57	5.768,57	1992	2021
70000398	EUR	200.700,10	24.532,68	24.532,68	1992	2021
70000399	EUR	414.824,72	50.724,25	50.724,25	1992	2021
70000405	EUR	377.682,69	56.360,46	56.360,46	1992	2022
70000406	EUR	732.603,40	91.565,20	91.565,20	1992	2022
70000407	EUR	318.574,02	9.480,69	9.480,69	1990	2020
70000412	EUR	58.841,91	1.772,89	1.772,89	1990	2020
70000413	EUR	8.554.361,69	999.017,65	999.017,65	1993	2022
70000414	EUR	335.060,23	53.808,99	53.808,99	1993	2022
70000415	EUR	548.280,76	71.968,08	71.968,08	1993	2022
70000416	EUR	129.359,92	3.849,95	3.849,95	1993	2020

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000417	EUR	302.992,07	37.049,44	37.049,44	1992	2021
70000418	EUR	55.741,48	5.704,18	5.704,18	1992	2021
70000420	EUR	270.206,39	8.041,66	8.041,66	1990	2020
70000421	EUR	976.484,58	119.361,79	119.361,79	1992	2021
70000422	EUR	324.845,54	33.238,23	33.238,23	1992	2021
70000423	EUR	379.057,99	35.432,31	35.432,31	1991	2021
70000424	EUR	190.663,30	23.313,92	23.313,92	1992	2021
70000425	EUR	37.009,70	3.787,21	3.787,21	1994	2021
70000426	EUR	56.527,72	3.292,70	3.292,70	1991	2020
70000427	EUR	151.980,08	14.273,07	14.273,07	1991	2021
70000430	EUR	39.255,90	1.168,24	1.168,24	1991	2020
70000431	EUR	582.771,36	86.989,46	86.989,46	1993	2022
70000432	EUR	1.345.507,57	164.469,66	164.469,66	1992	2021
70000435	EUR	128.684,08	4.231,76	4.231,76	1991	2020
70000436	EUR	322.582,70	30.309,88	30.309,88	1991	2021
70000437	EUR	22.242,64	1.748,12	1.748,12	1991	2021
70000438	EUR	174.294,19	15.876,90	15.876,90	1996	2021
70000439	EUR	94.182,10	3.097,26	3.097,26	1993	2020
70000441	EUR	402.572,06	61.688,68	61.688,68	1993	2022
70000442	EUR	771.898,94	103.762,24	103.762,24	1993	2022
70000443	EUR	225.887,90	27.611,83	27.611,83	1992	2021
70000445	EUR	223.245,99	14.324,90	14.324,90	1991	2020
70000446	EUR	38.995,37	2.271,67	2.271,67	1994	2020
70000447	EUR	172.056,75	34.343,29	34.343,29	1993	2023
70000448	EUR	588.254,46	98.449,31	98.449,31	1993	2023
70000449	EUR	311.152,74	69.419,96	69.419,96	2000	2023
70000450	EUR	350.156,39	65.543,01	65.543,01	2000	2023
70000453	EUR	34.184,63	1.991,33	1.991,33	1991	2020
70000454	EUR	287.329,94	13.644,92	13.644,92	1991	2020

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000455	EUR	272.167,27	47.622,83	47.622,83	1993	2022
70000456	EUR	1.368.079,64	200.616,44	200.616,44	1993	2022
70000457	EUR	108.829,66	19.042,49	19.042,49	1993	2022
70000458	EUR	266.303,85	27.081,35	27.081,35	1992	2021
70000459	EUR	324.518,08	39.681,85	39.681,85	1992	2021
70000460	EUR	1.343.163,88	105.533,69	105.533,69	1992	2021
70000461	EUR	602.785,05	105.497,28	105.497,28	1993	2022
70000462	EUR	292.612,97	51.211,99	51.211,99	1993	2022
70000463	EUR	61.141,02	5.304,32	5.304,32	1991	2021
70000464	EUR	69.435,72	4.105,41	4.105,41	1991	2020
70000471	EUR	140.223,26	24.535,86	24.535,86	1993	2022
70000472	EUR	66.859,01	9.804,35	9.804,35	2000	2022
70000473	EUR	374.326,72	65.513,13	65.513,13	1993	2022
70000474	EUR	202.678,91	19.034,75	19.034,75	1992	2021
70000477	EUR	229.055,15	14.708,20	14.708,20	1992	2020
70000478	EUR	82.712,88	4.439,23	4.439,23	1992	2020
70000479	EUR	14.893,98	1.273,47	1.273,47	1993	2021
70000480	EUR	243.476,96	29.761,62	29.761,62	1992	2021
70000481	EUR	498.323,99	73.079,63	73.079,63	1993	2022
70000482	EUR	8.347,32	931,49	931,49	1994	2021
70000483	EUR	30.818,67	2.888,77	2.888,77	1992	2021
70000484	EUR	90.326,82	7.097,87	7.097,87	1992	2021
70000485	EUR	4.018,62	234,32	234,32	1995	2020
70000486	EUR	46.385,02	2.701,91	2.701,91	1992	2020
70000487	EUR	430.098,57	52.591,87	52.591,87	1992	2021
70000488	EUR	442.271,05	66.017,39	66.017,39	1992	2022
70000489	EUR	105.874,82	12.941,76	12.941,76	1992	2021
70000490	EUR	50.410,47	10.062,20	10.062,20	1994	2023
70000491	EUR	155.946,67	13.334,23	13.334,23	1992	2021

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000492	EUR	6.850.915,29	1.496.532,80	1.496.532,80	1995	2025
70000493	EUR	94.976,06	8.919,88	8.919,88	1992	2021
70000494	EUR	23.685,66	1.379,86	1.379,86	1992	2020
70000495	EUR	140.205,63	17.138,02	17.138,02	1992	2021
70000497	EUR	19.276,87	1.811,48	1.811,48	1992	2021
70000499	EUR	145.692,70	12.457,36	12.457,36	1992	2021
70000501	EUR	92.278,50	16.146,59	16.146,59	1994	2022
70000502	EUR	62.564,23	9.174,63	9.174,63	1994	2022
70000503	EUR	169.748,26	33.875,87	33.875,87	1993	2023
70000504	EUR	24.751,11	3.026,54	3.026,54	1993	2021
70000505	EUR	459.881,24	91.794,24	91.794,24	1993	2023
70000506	EUR	33.216,55	5.559,38	5.559,38	1993	2023
70000507	EUR	345.530,22	76.309,69	76.309,69	1994	2024
70000508	EUR	887.985,20	218.049,15	218.049,15	1994	2024
70000509	EUR	299.110,93	44.648,02	44.648,02	1993	2022
70000510	EUR	67.184,37	8.397,78	8.397,78	1993	2022
70000511	EUR	444.154,65	88.655,19	88.655,19	1993	2023
70000512	EUR	8.872,20	758,70	758,70	1994	2021
70000513	EUR	87.008,95	17.899,56	17.899,56	1995	2023
70000514	EUR	19.623,04	2.189,99	2.189,99	1996	2021
70000515	EUR	603.620,56	74.993,17	74.993,17	1993	2022
70000516	EUR	141.057,97	12.356,28	12.356,28	1993	2022
70000517	EUR	78.468,93	5.472,97	5.472,97	1992	2021
70000518	EUR	31.058,50	2.655,71	2.655,71	1992	2021
70000522	EUR	122.679,59	24.482,62	24.482,62	1994	2023
70000523	EUR	88.220,75	10.783,80	10.783,80	1994	2021
70000524	EUR	354.964,99	49.862,11	49.862,11	1994	2022
70000525	EUR	884.781,89	129.745,23	129.745,23	1995	2022
70000526	EUR	69.381,15	8.480,78	8.480,78	1994	2021

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000527	EUR	26.739,23	2.984,00	2.984,00	1994	2021
70000528	EUR	202.454,66	27.657,36	27.657,36	1994	2022
70000529	EUR	129.693,77	15.853,20	15.853,20	1994	2021
70000530	EUR	223.934,73	33.417,32	33.417,32	1994	2022
70000531	EUR	153.707,41	22.937,29	22.937,29	1994	2022
70000532	EUR	119.910,18	26.748,53	26.748,53	2000	2023
70000533	EUR	30.900,93	4.612,52	4.612,52	1994	2022
70000534	EUR	18.698,35	2.086,56	2.086,56	1994	2021
70000535	EUR	8.398,79	1.469,85	1.469,85	1995	2022
70000536	EUR	479.239,37	128.013,99	128.013,99	1995	2024
70000537	EUR	281.214,20	51.634,26	51.634,26	1994	2023
70000538	EUR	400.728,32	98.415,14	98.415,14	1994	2024
70000539	EUR	419.637,00	112.093,07	112.093,07	1995	2024
70000540	EUR	679.606,67	166.904,53	166.904,53	1994	2024
70000541	EUR	80.132,81	15.991,67	15.991,67	1994	2023
70000543	EUR	116.477,76	14.237,95	14.237,95	1994	2021
70000544	EUR	53.275,40	9.323,99	9.323,99	1994	2022
70000545	EUR	38.077,36	6.372,85	6.372,85	1994	2023
70000546	EUR	83.153,84	16.597,71	16.597,71	1994	2023
Summe:		72.384.608,30	9.210.151,57	9.210.151,57		
Darlehen im Rahmen des Wohnbaus						
70000549	EUR	26.432,56	6.471,52	—	1944	2043
70000550	EUR	6.467,88	1.581,22	—	1944	2043
70000551	EUR	17.799,03	4.537,41	—	1944	2043
70000552	EUR	53.711,04	12.890,48	—	1944	2043
70000553	EUR	79.184,32	20.569,06	—	1944	2043
70000554	EUR	23.204,44	5.569,14	—	1944	2043
70000555	EUR	10.054,29	2.509,85	—	1944	2043
70000556	EUR	11.180,72	2.793,90	—	1944	2043

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von	bis
70000557	EUR	21.056,23	5.260,01	—	1944	2043
70000558	EUR	32.223,13	8.050,46	—	1944	2043
70000559	EUR	29.963,01	7.190,94	—	1944	2043
70000560	EUR	6.467,88	4.061,35	—	1944	2043
70000561	EUR	7.056,53	1.761,79	—	1944	2043
70000562	EUR	52.418,92	13.096,52	—	1944	2043
70000563	EUR	58.087,40	14.513,54	—	1944	2043
70000564	EUR	22.966,07	5.511,87	—	1944	2043
70000565	EUR	4.212,12	974,51	—	1944	2043
70000566	EUR	11.863,84	2.847,29	—	1944	2043
70000567	EUR	19.727,77	4.829,91	—	1944	2043
70000568	EUR	34.047,22	8.339,13	—	1944	2043
70000569	EUR	37.397,44	9.160,59	—	1944	2043
70000570	EUR	24.025,64	5.766,09	—	1944	2043
Summe:		589.547,48	148.286,58	—		
Darlehen und Betriebskredite						
100808	EUR	1.453.456,68	558.186,41	—	1993	2027
Summe:		1.453.456,68	558.186,41	—		
Summe: 1.4.1		1.336.361.763,22	1.257.126.470,88	9.210.151,57		
1.4.2 ...im Ausland						
Summe: 1.4		1.336.361.763,22	1.257.126.470,88	9.210.151,57		
1.5 ...von Sonstigen						
Gesamtsumme:		6.754.325.545,26	6.674.344.379,35	9.210.151,57		

2. Finanzschulden gem. § 32 (2)

2.1 ...von Trägern des öffentlichen Rechts

2.2 ...von Finanzunternehmen

Konto	Währung	Darlehenshöhe gesamt	Buchwert Stand 01.01.2020	davon A85-89	Laufzeit von bis
2.2.1 ...im Inland					
2.2.2 ...im Ausland					
Gesamtsumme:		—	—	—	

Nachrichtlich:

Darlehen zwischen Verwaltungszweigen / Innere Darlehen

Darlehen nach dem Wohnbauförderungsgesetz

Summe:	1.871.441,75	559.110,23	—
--------	--------------	------------	---

Darlehen für Zwecke der Siedlungswasserwirtschaft

Summe:	303.973.367,67	197.543.233,48	197.505.424,77
--------	----------------	----------------	----------------

Darlehen im Rahmen des Sonderprogrammes zur Garagenförderung

Summe:	1.762.562,80	1.545.760,95	—
--------	--------------	--------------	---

Darlehen im Rahmen der Schulsanierung 1

Summe:	227.535.233,38	154.833.289,76	—
--------	----------------	----------------	---

Darlehen im Rahmen der Schulsanierung 2

Summe:	1.180.087,84	1.180.087,84	—
--------	--------------	--------------	---

Darlehen für die Bezirke - Vorgriffe

Summe:	7.036.094,39	7.036.094,39	—
--------	--------------	--------------	---

Einzelnachweis über Finanzschulden gemäß § 32 Abs. 3 (in EUR)

	<u>Währung</u>	<u>Höhe der Verbindlichkeit</u>	<u>Buchwert Stand 01.01.2020</u>	<u>davon A85-89</u>	<u>Laufzeit von</u>	<u>Laufzeit bis</u>
1. Finanzschulden gem. § 32 Abs. 3 Z 1 (Forderungskauf)						
1.1 ...bei Trägern des öffentlichen Rechts						
1.1.1 ...bei Bund, Bundesfonds, Bundeskammern						
1.1.2 ...bei Ländern, Landesfonds, Landeskammern						
1.1.3 ...bei Gemeinden, Gemeindeverbänden, Gemeindefonds						
1.1.4 ...bei Sozialversicherungsträgern						
1.1.5 ...bei sonstigen Trägern öffentlichen Rechts						
1.2 ...bei Beteiligungen der Gebietskörperschaften (ohne Finanzunternehmen)						
1.3 ...bei Unternehmen (ohne Beteiligungen und ohne Finanzunternehmen)						
1.4 ...bei Finanzunternehmen						
1.4.1 ... im Inland						
1.4.2 ... im Ausland						
1.5 ... bei Sonstigen						
Summe:			—			
2. Finanzschulden gem. § 32 Abs. 3 Z 2 (Kaufpreisstundung)						
2.1 ...von Trägern des öffentlichen Rechts						
2.1.1 ...von Bund, Bundesfonds, Bundeskammern						
2.1.2 ...von Ländern, Landesfonds, Landeskammern						
2.1.3 ...von Gemeinden, Gemeindeverbänden, Gemeindefonds						
2.1.4 ...von Sozialversicherungsträgern						
2.1.5 ...von sonstigen Trägern öffentlichen Rechts						
2.2 ...von Beteiligungen der Gebietskörperschaft (ohne Finanzunternehmen)						
2.3 ...von Unternehmen (ohne Beteiligungen und ohne Finanzunternehmen)						
2.4 ...von Finanzunternehmen						
2.4.1 ... im Inland						
2.4.2 ... im Ausland						
2.5 ... von Sonstigen						
Summe:			—			

Anlagenspiegel (in EUR)

Code	Bezeichnung	Buchwert Stand 01.01.2020
1010	Immaterielle Vermögenswerte	12.125.098,66
1021	Grundstücke, Grundstückseinrichtungen und Infrastruktur	10.243.239.974,32
1022	Gebäude und Bauten	2.553.050.550,77
1023	Wasser- und Abwasserbauten und -anlagen	786.279.723,49
1024	Sonderanlagen	692.635.564,59
1025	Technische Anlagen, Fahrzeuge und Maschinen	111.967.693,42
1026	Amts-, Betriebs- und Geschäftsausstattung	115.389.197,11
1027	Kulturgüter	77.081.682,98
1028	Geleistete Anzahlungen für Anlagen und Anlagen in Bau	231.441.586,82

Liste der nicht bewerteten Kulturgüter

Bezeichnung	Standort	Anzahl (bei Sammlung)	Einheit
beweglich			
Sonstige Kunstgegenstände, Kunsthandwerk	Wien	1,00	ST
Handbibliotheken	Wien	1,00	ST
Wissenschaftliche Sammlungen	Wien	4,00	ST
Kunstsammlung	Wien	1,00	ST
Archivgut	Wien	55.971,00	M
Ur- und frühgeschichtliche Sammlung	Wien	1,00	ST
Uhrensammlung	Wien	1,00	ST
Modesammlung	Wien	1,00	ST
unbeweglich			
Grundflächen der Stadt Wien	Altenberg	2.479.642,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Alt Lengbach	8.627,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Aschbach	9.625.628,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Bad Fischau	105.570,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Breitenfurt	2.432.641,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Brunn am Gebirge	6.952,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Brunn an der Schneebergbahn	17.036,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Ebreichsdorf	40.940,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Felixdorf	17.307,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Fischamend-Dorf	1.988.622,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Flatz	72.523,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gainfarn	34.345,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gaming	4.215,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gamingerhof	4.061,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gloggnitz	9.389,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Grafenmühl	714,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Groß-Enzersdorf	747.223,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Grünsting	15.785,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gumpoldskirchen	18.766,00	m ²

Bezeichnung	Standort	Anzahl (bei Sammlung)	Einheit
Grundflächen der Stadt Wien	Guntramsdorf	16.483,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Gutenstein	320.281,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Hirschwang	580.711,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Hirschwanger Forst	24.071.845,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Kaltenleutgeben	72.826,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Kapellen	9.170.145,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Kienberg	6.387,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Klein- und Großau	27.838.572,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Klosterneuburg	6.998,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Kottingbrunn	10.354,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Krampen	207.031,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Köttlach	91.062,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Laab im Walde	950.946,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Leesdorf	763,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Leobersdorf	26.206,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Liesling	68.191,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Lunzdorf	7.444,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mannswörth	3.113.936,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Maria Enzersdorf	6.531,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Matzendorf	65.113,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mauerbach	5.494,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mitterberg	12.167,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Moosbrunn	932.996,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mödling	23.667,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mühlleiten	115.094,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Mürzsteg	8.933,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Neuberg	134.687,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Neusiedl am Steinfeld	4.437,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Payerbach	869.290,00	m ²

Bezeichnung	Standort	Anzahl (bei Sammlung)	Einheit
Grundflächen der Stadt Wien	Perchtoldsdorf	3.666,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Pfaffstätten	20.182,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Pottschach	7.431,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Prein	431.706,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Preßbaum	4.265,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Prigglitz	1.900.354,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Puchberg am Schneeberg	6.272.142,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Purkersdorf	5.581.181,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Putzmannsdorf	121.065,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Rauhenstein	20.111,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Reichenau	2.119.483,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Rekawinkel	1.792,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Rohrbachgraben	1.108.052,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Saubersdorf	4.219,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schmidsdorf	15.030,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schranawand	453.676,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schrattenbach	1.763.706,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schwarzau	1.770,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schwarzau im Gebirge	80.446.162,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Schönau an der Donau	1.537.459,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Seekopf	2.961,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Seewiesen	2.010.107,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Sieding	7.033.317,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Sonnleiten	3.920,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Sooß	8.291,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	St. Ilgen	27.076.948,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	St. Johann am Steinfelde	115.622,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Steinabrückl	1.341,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Stuppach	14.509,00	m ²

Bezeichnung	Standort	Anzahl (bei Sammlung)	Einheit
Grundflächen der Stadt Wien	Theresienfeld	5.879,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Tullnerbach	2.209,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Vöslau	5.019,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Vöstenhof	19.357.342,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Weichselboden	48.960.185,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Weidling	61.425,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Weidlingbach	467.216,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Weikersdorf	10.424,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Wien	64.811.798,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Wiener Neustadt	1.224.155,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Wildalpen	55.259.254,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Wolfsgraben	25.500,00	m ²
Grundflächen der Stadt Wien	Wöllersdorf	162.442,00	m ²
Denkmalbauten, Denkmäler, Grabdenkmäler	Wien	8.495,00	ST
Reliefs, Mosaike, Sgraffiti, Gedenktafeln	Wien	752,00	ST
Brunnen, Wandbrunnen, Denkmalbrunnen	Wien	65,00	ST
Plastiken, Skulpturen	Wien	702,00	ST
Museumsgebäude, Kulturbauten (Gesamtfläche)	Wien	88.127,36	m ²
Kirchen, Kapellen	Engelhartsstetten	1,00	ST
Kirchen, Kapellen	Reichenau	1,00	ST
Kirchen, Kapellen	Wien	14,00	ST

Leasingspiegel (in EUR)

Finanzierungsleasing

Ansatz oder Projektbezeichnung	Anschaffungs- kosten	Buchwert 01.01.2020	Summe ausstehende Mindestleasing- Zahlung	RLZ in Jahren
Kindergarten am Stadtpark	5.670.363,93	4.933.216,62	3.790.020,96	18
Summe Gesamthaushalt	5.670.363,93	4.933.216,62	3.790.020,96	

Wirtschaftliche Unternehmungen, Betriebe, betriebsähnliche Einrichtungen gem. § 1 Abs. 2

Stadt Wien - Wiener Wohnen				
Wien Kanal (WKN)				
Wiener Krankenanstaltenverbund				
Summe Wirtschaftliche Unternehmungen				

Operating Leasing

Ansatz oder Projektbezeichnung	Grundmietzeit in Jahren (von-bis)	Gesamtkosten	Einmalkaution	Leasingentgelt	Laufende Kaution	RLZ in Jahren	Kumulierte Restzahlungen
15., Huglgasse 1-3	2017 - 2042	12.230.654,05	—	488.683,50	—	23	10.998.678,23
22., Hannah-Arendt-Platz 8 (BC Seestadt Aspern)	2015 - 2039	67.864.241,35	—	2.824.832,00	—	20	56.549.716,67
22., Wagramer Straße 224	2018 - 2038	14.096.810,51	—	703.775,52	—	18	13.099.795,19
Campus Donauefeld Nord	2012 - 2037	40.317.303,86	—	1.625.657,16	—	17	26.823.343,14
Summe Gesamthaushalt		134.509.009,77	—	5.642.948,18	—		107.471.533,23

Wirtschaftliche Unternehmungen, Betriebe, betriebsähnliche Einrichtungen gem. § 1 Abs. 2

Stadt Wien - Wiener Wohnen							
Wien Kanal (WKN)							
Wiener Krankenanstaltenverbund							
Summe Wirtschaftliche Unternehmungen							

Nachweis über unmittelbare Beteiligungen der Gebietskörperschaft (in EUR)

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	ASFINAG Service GmbH
2	Firmenbuchnummer	255627y
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	15.000.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	1,67 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	487.194,01
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	29.231.640,44
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	29.231.640,44
10	Bilanzsumme	89.077.316,92
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	3.842.073,00
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	AWZ Soziales Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	346222a
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	70.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	10,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	109.992,41
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	549.924,07
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	1.099.924,07
10	Bilanzsumme	6.289.858,02
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	550.000,00
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	BiM - Bildung im Mittelpunkt GmbH
2	Firmenbuchnummer	502272k
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	227.682,08
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	35.000,00
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	227.682,08
10	Bilanzsumme	26.656.618,63
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	192.682,08
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Die Wiener Volkshochschulen GmbH
2	Firmenbuchnummer	304196y
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	40.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	25,10 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	1.043.884,05
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	5.591.799,50
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	4.158.900,58
10	Bilanzsumme	31.170.294,40
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-1.432.898,92
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	ebswien tierservice Ges.m.b.H. NfG KG (Kommanditisteneinlage)
2	Firmenbuchnummer	213295w
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	
5	Anteil der Beteiligung in %	- %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	4.505,72
7	Geschäftsjahr	
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen	
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen	
10	Bilanzsumme	
11	Finanzverbindlichkeiten	
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	
14	Klassifikation gem. ESVG	
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Elektrizitätsgenossenschaft Wildalpen eGen
2	Firmenbuchnummer	74532g
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	1.694,00
5	Anteil der Beteiligung in %	1,48 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	5.371,90
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	356.000,00
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	364.000,00
10	Bilanzsumme	419.000,00
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	7.500,00
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	ELGA GmbH
2	Firmenbuchnummer	338778d
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	35.100,00
5	Anteil der Beteiligung in %	3,70 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	124.023,39
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	3.281.247,91
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	3.348.631,64
10	Bilanzsumme	4.532.611,68
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-6.440.803,03
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1311
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Gemeinnützige Bau- und Wohnungsgenossenschaft "Wien-Süd" eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftung (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	99147f
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	1.059.256,00
5	Anteil der Beteiligung in %	0,01 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	50.866,39
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	368.020.410,96
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	408.185.837,55
10	Bilanzsumme	1.881.450.516,61
11	Finanzverbindlichkeiten	1.053.017.131,17
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	40.144.529,16
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.wiensued.at

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	GESIBA Gemeinnützige Siedlungs- und Bauaktiengesellschaft (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	52149s
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	85.640.600,00
5	Anteil der Beteiligung in %	99,97 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	932.486.927,23
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	883.552.723,80
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	932.787.826,53
10	Bilanzsumme	2.078.781.760,95
11	Finanzverbindlichkeiten	993.564.797,41
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	49.348.256,19
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	158.697,41
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.gesiba.at

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Interface Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	315758a
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	50.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	721.904,31
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	184.032,62
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	721.904,31
10	Bilanzsumme	2.188.075,58
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	537.871,69
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Jüdisches Museum der Stadt Wien Gesellschaft m.b.H.
2	Firmenbuchnummer	107585p
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	36.336,41
5	Anteil der Beteiligung in %	51,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	277.331,65
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	517.384,95
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	543.787,55
10	Bilanzsumme	3.025.776,49
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	26.402,60
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Kunst im öffentlichen Raum GmbH
2	Firmenbuchnummer	297724f
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	35.000,00
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	35.000,00
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	35.000,00
10	Bilanzsumme	1.843.721,44
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	—
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Kunsthalle Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	375512z
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	982.496,93
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	821.164,83
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	982.496,93
10	Bilanzsumme	1.609.269,72
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	161.332,10
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Mobilitätsagentur Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	370619d
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	382.344,06
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	282.128,30
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	382.344,06
10	Bilanzsumme	614.882,39
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	100.215,76
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	MuseumsQuartier Errichtungs- und BetriebsgesmbH
2	Firmenbuchnummer	40592w
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	363.364,00
5	Anteil der Beteiligung in %	25,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	1.085.363,93
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.267.879,89
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	4.341.455,73
10	Bilanzsumme	55.858.370,11
11	Finanzverbindlichkeiten	88.616,76
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	73.575,84
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1311
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Nationale Anti Doping Agentur Austria GmbH
2	Firmenbuchnummer	313092f
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	5,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	32.909,17
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	643.397,75
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	658.183,30
10	Bilanzsumme	1.300.607,15
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	14.785,55
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1311
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Nationalpark Donau-Auen GmbH
2	Firmenbuchnummer	153254z
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	36.400,00
5	Anteil der Beteiligung in %	25,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	367.592,82
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	1.591.945,29
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	1.470.371,28
10	Bilanzsumme	8.275.617,16
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-121.574,01
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1312
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Österreich Wein Marketing GmbH
2	Firmenbuchnummer	78209p
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	72.672,83
5	Anteil der Beteiligung in %	10,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	522.087,46
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.886.626,22
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	5.220.877,05
10	Bilanzsumme	6.091.159,09
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-2.750.555,85
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1312
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	ÖZVG Österreichische Zuckerrübenverwertungsgenossenschaft eGenmbH
2	Firmenbuchnummer	186369y
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	80.830.080,00
5	Anteil der Beteiligung in %	0,15 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	163.406,16
7	Geschäftsjahr	01.07.2018 - 30.06.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.07.2018	111.879.977,91
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 30.06.2019	108.934.849,63
10	Bilanzsumme	112.285.990,84
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	4.799.348,21
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	6.668,64
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Raiffeisen-Lagerhaus Hollabrunn-Horn eGen (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	53035v
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	3.777.321,01
5	Anteil der Beteiligung in %	0,09 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	57.317,06
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	58.122.724,24
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	66.719.547,45
10	Bilanzsumme	137.198.774,75
11	Finanzverbindlichkeiten	6.062.247,42
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	420.720,22
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.lagerhaus-hollabrunn-horn.at

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Raiffeisen-Lagerhaus Marchfeld eGen
2	Firmenbuchnummer	95415t
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	1.497.070,44
5	Anteil der Beteiligung in %	0,04 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	7.295,11
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	15.642.976,09
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	16.472.532,15
10	Bilanzsumme	50.659.506,20
11	Finanzverbindlichkeiten	5.356.820,95
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	846.843,90
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Raiffeisen-Lagerhaus Wiener Becken eGen
2	Firmenbuchnummer	108449i
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	1.496.481,20
5	Anteil der Beteiligung in %	0,03 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	4.941,82
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	17.736.484,13
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	18.500.388,72
10	Bilanzsumme	40.250.416,78
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	768.735,06
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Rübenbauernbund für Niederösterreich und Wien eGenmbH
2	Firmenbuchnummer	96300v
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	27.471.456,00
5	Anteil der Beteiligung in %	0,44 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	375.560,37
7	Geschäftsjahr	01.07.2018 - 30.06.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.07.2018	83.497.231,16
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 30.06.2019	85.091.632,83
10	Bilanzsumme	87.538.239,47
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	1.294.053,77
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	5.456,16
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	SAATBAU LINZ eGen (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	76126a
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	9.327.760,00
5	Anteil der Beteiligung in %	0,14 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	83.254,46
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	52.906.426,34
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	58.301.623,42
10	Bilanzsumme	216.646.882,14
11	Finanzverbindlichkeiten	127.591.910,35
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	3.927.013,17
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	254,20
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.saatbau.com

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Schauspielhaus Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	211601d
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	66.942,78
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	63.637,07
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	66.942,78
10	Bilanzsumme	472.659,95
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	3.305,71
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Stadt Wien Marketing GmbH
2	Firmenbuchnummer	181636m
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	600.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	20.895.973,42
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	20.657.197,58
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	20.895.973,42
10	Bilanzsumme	25.399.850,90
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	238.775,84
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Stille Beteiligung
2	Firmenbuchnummer	
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	
5	Anteil der Beteiligung in %	- %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	2.727.266,12
7	Geschäftsjahr	
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen	
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen	
10	Bilanzsumme	
11	Finanzverbindlichkeiten	
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	
14	Klassifikation gem. ESVG	
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Tanzquartier-Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	205157b
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	36.336,42
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	36.336,42
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	36.336,42
10	Bilanzsumme	1.324.186,44
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	—
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	TELEREAL Telekommunikationsanlagen GmbH
2	Firmenbuchnummer	203943t
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	25,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	1.064.410,18
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.664.794,66
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	4.257.640,73
10	Bilanzsumme	5.599.880,58
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	32.846,07
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	110.000,00
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	"Theater in der Josefstadt" Betriebsgesellschaft m.b.H.
2	Firmenbuchnummer	72124s
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	36.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	0,20 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	—
7	Geschäftsjahr	01.09.2018 - 31.08.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.09.2018	1.760.094,08
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.08.2019	-337.305,85
10	Bilanzsumme	12.787.358,47
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-2.097.399,93
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1102
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Verkehrsverbund Ost-Region (VOR) Gesellschaft m.b.H.
2	Firmenbuchnummer	117218f
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	100.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	44,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	3.577.366,79
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.751.593,02
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	8.130.379,06
10	Bilanzsumme	49.785.351,85
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-5.331.906,95
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Vienna Film Commission GmbH
2	Firmenbuchnummer	323447h
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	35.000,00
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	35.000,00
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	35.000,00
10	Bilanzsumme	353.313,88
11	Finanzverbindlichkeiten	3.514,75
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	—
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wien Holding GmbH (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	39079w
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	13.000.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	99,99 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	651.680.322,59
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	570.598.563,79
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	651.716.755,06
10	Bilanzsumme	1.108.475.664,74
11	Finanzverbindlichkeiten	214.944.951,07
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	71.977.160,47
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.wienholding.at

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wiener Festwochen GesmbH
2	Firmenbuchnummer	185404d
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	1.480.589,75
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	1.510.623,88
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	1.480.589,75
10	Bilanzsumme	4.268.934,70
11	Finanzverbindlichkeiten	750.900,32
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-30.034,13
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wiener Gesundheitsförderung gemeinnützige GmbH
2	Firmenbuchnummer	321788v
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	100.612,72
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	73.471,66
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	100.612,72
10	Bilanzsumme	5.462.360,87
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	27.141,06
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wiener Gewässer Management Gesellschaft mbH
2	Firmenbuchnummer	301217t
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	60.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	6.170.079,75
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	6.166.830,27
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	6.170.079,75
10	Bilanzsumme	44.105.957,90
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	3.249,48
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wiener Kommunal-Umweltschutzprojektgesellschaft mbH
2	Firmenbuchnummer	223982k
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	1.060.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	53.643.285,79
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	54.520.811,62
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	53.643.285,79
10	Bilanzsumme	273.763.816,79
11	Finanzverbindlichkeiten	56.003.536,39
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	122.474,17
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	WIENER STADTWERKE GmbH (Konzern)
2	Firmenbuchnummer	127783t
3	Beteiligungsart	verbunden
4	Stamm- /Grundkapital	500.000.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	100,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	3.555.298.776,94
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.626.033.146,00
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	3.555.298.776,94
10	Bilanzsumme	11.412.535.187,67
11	Finanzverbindlichkeiten	251.785.268,97
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	299.428.160,71
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	10.000.000,00
14	Klassifikation gem. ESVG	1101
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	ja www.wienerstadtwerke.at

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	WKBG Wiener Kreditbürgschafts- und Beteiligungsbank AG
2	Firmenbuchnummer	105904t
3	Beteiligungsart	sonstige
4	Stamm- /Grundkapital	9.205.108,90
5	Anteil der Beteiligung in %	12,50 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	3.529.743,15
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	28.488.976,13
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	28.232.150,32
10	Bilanzsumme	31.753.328,61
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-256.825,81
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	12
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur unmittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Wohnservice Wien Ges.m.b.H.
2	Firmenbuchnummer	191323h
3	Beteiligungsart	assoziiert
4	Stamm- /Grundkapital	700.000,00
5	Anteil der Beteiligung in %	45,00 %
6	Buchwert der Beteiligung (t)	1.987.739,69
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	4.356.989,09
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	4.417.199,30
10	Bilanzsumme	9.811.697,10
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	60.210,21
13	Gewinnausschüttung an die Gebietskörperschaft	—
14	Klassifikation gem. ESVG	1313
15	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Nachweis über Beteiligungen mit mittelbarer Kontrolle der Gebietskörperschaft aufgrund einer durchgerechneten Beteiligungshöhe von mehr als 50% (in EUR)

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur mittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Good for Vienna gemeinnützige GmbH
2	Firmenbuchnummer	362577b
3	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
4	Obergesellschaft	Wiener Kommunal-Umweltschutzprojektgesellschaft mbH
5	Anteil der Obergesellschaft in %	100 %
6	Anteil der Gebietskörperschaft in %	100 %
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	1.023.837,10
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	1.446.579,42
10	Bilanzsumme	21.173.075,78
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	422.742,32
13	Klassifikation gem. ESVG	1101
14	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein
Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur mittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Halle E+G BetriebsgmbH
2	Firmenbuchnummer	201020v
3	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
4	Obergesellschaft	Wiener Festwochen Gesellschaft m.b.H.
5	Anteil der Obergesellschaft in %	100 %
6	Anteil der Gebietskörperschaft in %	100 %
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	362.714,63
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	332.342,36
10	Bilanzsumme	2.635.694,07
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-30.372,27
13	Klassifikation gem. ESVG	1313
14	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur mittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	MQ Halle 16/08 Betriebsges.m.b.H.
2	Firmenbuchnummer	207156t
3	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
4	Obergesellschaft	Kunsthalle Wien GmbH
5	Anteil der Obergesellschaft in %	100 %
6	Anteil der Gebietskörperschaft in %	100 %
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	137.277,38
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	121.129,34
10	Bilanzsumme	219.996,15
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-16.148,04
13	Klassifikation gem. ESVG	1313
14	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein
Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur mittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Prater Wien GmbH
2	Firmenbuchnummer	287898f
3	Stamm- /Grundkapital	5.000.000,00
4	Obergesellschaft	Stadt Wien Marketing GmbH
5	Anteil der Obergesellschaft in %	100 %
6	Anteil der Gebietskörperschaft in %	100 %
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	19.267.152,48
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	19.272.064,78
10	Bilanzsumme	41.021.992,67
11	Finanzverbindlichkeiten	15.200.000,00
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	4.912,30
13	Klassifikation gem. ESVG	1101
14	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Position	Attribut / Kennzahl	Angaben zur mittelbaren Beteiligung
1	Name der Einheit	Riesenradplatz GmbH
2	Firmenbuchnummer	292023x
3	Stamm- /Grundkapital	35.000,00
4	Obergesellschaft	Prater Wien GmbH
5	Anteil der Obergesellschaft in %	99 %
6	Anteil der Gebietskörperschaft in %	100 %
7	Geschäftsjahr	01.01.2019 - 31.12.2019
8	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	3.542.167,99
9	Eigenkapital / geschätztes Nettovermögen 31.12.2019	3.778.048,03
10	Bilanzsumme	28.809.638,89
11	Finanzverbindlichkeiten	—
12	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	235.880,04
13	Klassifikation gem. ESVG	1101
14	Konzernabschluss (Ja/Nein)	nein

Nachweis über verwaltete Einrichtungen (in EUR)

Anstalten / Stiftungen / Fonds	Guthaben bei Kreditinstituten per 01.01.2020	Forderungen aus Darlehen per 01.01.2020	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten per 01.01.2020	Geschätztes Nettovermögen 01.01.2019	Geschätztes Nettovermögen 01.01.2020	Gemeindebeitrag 01.01.2020
Filmfonds Wien	7.305.308,33	—	—	-1.304.485,57	-4.086.849,07	—
Fonds Soziales Wien	344.466.672,46	—	—	63.446.418,30	61.363.565,80	61.363.565,80
Kuratorium für Psychosoziale Dienste in Wien	4.075.403,48	—	—	1.011.304,86	857.952,60	857.952,60
Medizinisch-Wissenschaftliche Fonds des Bürgermeisters der Bundeshauptstadt Wien	2.205.181,73	—	—	91.405,92	9.691,34	9.691,34
Museen der Stadt Wien	38.578.312,76	—	—	1.164.460,73	1.864.460,73	1.864.460,73
Wiener ArbeitnehmerInnen Förderungsfonds	55.149.319,59	—	—	21.214.252,65	15.920.216,66	15.920.216,66
Wiener Gesundheitsfonds ¹⁾	32.211.856,42	—	—	6.407.325,79	5.155.471,82	5.155.471,82
Wiener Tourismusverband	4.602.502,09	—	—	11.935.176,57	9.957.666,75	9.957.666,75
Wirtschaftsagentur Wien. Ein Fonds der Stadt Wien	63.889.143,05	58.292.483,67	35.872.127,24	166.626.415,47	169.189.095,27	169.189.095,27
WOHNFONDS WIEN Fonds für Wohnbau und Stadterneuerung	13.271.872,35	—	19,43	308.380.736,33	320.162.886,65	320.162.886,65
Summe	565.755.572,26	58.292.483,67	35.872.146,67	578.973.011,05	580.394.158,55	584.481.007,62

- 1) Die Werte wurden gemäß § 23 Abs. 7 VRV 2015 aus dem geprüften bzw. beschlossenen (Jahres-)Abschluss 2018 entnommen, da zum Zeitpunkt der Erstellung der Eröffnungsbilanz 2020 der geprüfte bzw. beschlossene (Jahres-)Abschluss 2019 noch nicht vorlag.

Nachweis über aktive Finanzinstrumente

Kategorie	Buchwert Stand 01.01.2020	Wechselkurs- differenzen	durchschn. Nominal- verzinsung in %	durchschnittliche Rendite in %	durchschnittliche RLZ in Jahren
bis zur Endfälligkeit gehalten					
in heimischer Währung	553.372.400		2,577%	2,584%	4,27
in fremder Währung					
zur Veräußerung verfügbar					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
Partizipations- und Hybridkapital					
Partizipationskapital					
Hybridkapital					
Summe	553.372.400				

Wirtschaftliche Unternehmungen, Betriebe, betriebsähnliche Einrichtungen gem. § 1 Abs. 2

Stadt Wien - Wiener Wohnen	Buchwert Stand 01.01.2020	Wechselkurs- differenzen	durchschn. Nominal- verzinsung in %	durchschnittliche Rendite in %	durchschnittliche RLZ in Jahren
bis zur Endfälligkeit gehalten					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
zur Veräußerung verfügbar					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
Partizipations- und Hybridkapital					
Partizipationskapital					
Hybridkapital					
Wien Kanal (WKN)	Buchwert Stand 01.01.2020	Wechselkurs- differenzen	durchschn. Nominal- verzinsung in %	durchschnittliche Rendite in %	durchschnittliche RLZ in Jahren
bis zur Endfälligkeit gehalten					
in heimischer Währung	20.000.000				
in fremder Währung					
zur Veräußerung verfügbar					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
Partizipations- und Hybridkapital					
Partizipationskapital					
Hybridkapital					
Wiener Krankenanstaltenverbund	Buchwert Stand 01.01.2020	Wechselkurs- differenzen	durchschn. Nominal- verzinsung in %	durchschnittliche Rendite in %	durchschnittliche RLZ in Jahren
bis zur Endfälligkeit gehalten					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
zur Veräußerung verfügbar					
in heimischer Währung					
in fremder Währung					
Partizipations- und Hybridkapital					
Partizipationskapital					
Hybridkapital					
Summe	20.000.000				

Einzelnachweis über aktive Finanzinstrumente

Wertpapier Bezeichnung	Währung	in EUR		FX-Kurs		Fremdwährung	
		Stand bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020	Wechselkurs bei Anschaffung	Wechselkurs 01.01.2020	Buchwert bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020
bis zur Endfälligkeit gehalten (in heimischer Währung)							
AT000B044045	EUR	13.500.000,00	13.500.000,00				
AT000B044011	EUR	7.480.000,00	7.480.000,00				
AT000A1CBC8	EUR	84.984,60	83.400,00				
AT000A1CBC8	EUR	2.867.640,00	2.760.000,00				
AT000B043559	EUR	72.600.000,00	72.600.000,00				
AT000B043914	EUR	29.000.000,00	29.000.000,00				
AT000B043609	EUR	4.500.000,00	4.500.000,00				
AT000B043666	EUR	42.350.000,00	42.350.000,00				
AT000B043526	EUR	12.000.000,00	12.000.000,00				
AT000B116298	EUR	8.157.000,00	8.157.000,00				
AT000B043005	EUR	26.500.000,00	26.500.000,00				
AT000B043054	EUR	4.250.000,00	4.250.000,00				
AT000B074323	EUR	17.258.900,00	17.258.900,00				
AT000B043161	EUR	3.685.900,00	3.685.900,00				
AT000B043062	EUR	13.849.000,00	13.849.000,00				
AT000B043237	EUR	22.742.300,00	22.742.300,00				
AT000B043302	EUR	6.748.900,00	6.748.900,00				
AT000B074299	EUR	50.000.000,00	50.000.000,00				
AT000B073861	EUR	50.000.000,00	50.000.000,00				
AT000B043104	EUR	11.190.000,00	11.190.000,00				
AT000B043393	EUR	54.750.000,00	54.750.000,00				
AT000A0JGW2	EUR	50.000.000,00	50.000.000,00				
AT000A19NS0	EUR	3.392.950,00	3.410.000,00				
AT000B020672	EUR	25.000.000,00	25.000.000,00				
AT000B116603	EUR	399.200,00	400.000,00				
AT000B073622	EUR	338.980,00	340.000,00				
AT000B116207	EUR	1.567.170,00	1.583.000,00				

Wertpapier Bezeichnung	Währung	in EUR		FX-Kurs		Fremdwährung	
		Stand bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020	Wechselkurs bei Anschaffung	Wechselkurs 01.01.2020	Buchwert bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020
AT000B116207	EUR	231.075,00	234.000,00				
AT000B043799	EUR	19.000.000,00	19.000.000,00				
Summe		553.443.999,60	553.372.400,00				

Wirtschaftliche Unternehmen, Betriebe betriebsähnliche Einrichtungen nach § 1 Abs.2

Wertpapier Bezeichnung	Währung	in EUR		FX-Kurs		Fremdwährung	
		Stand bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020	Wechselkurs bei Anschaffung	Wechselkurs 01.01.2020	Buchwert bei Anschaffung	Buchwert 01.01.2020
bis zur Endfälligkeit gehalten (in heimischer Währung)							
Wien Kanal (WKN)	EUR		20.000.000,00				
Wiener Krankenanstaltenverbund							
Stadt Wien - Wiener Wohnen							
Summe			20.000.000,00				

Rückstellungsspiegel (EUR)

Bezeichnung	Stand 01.01.2020
Kurzfristige Rückstellungen	124.450.469,00
Rückstellungen für Prozesskosten	1.778.000,00
Rückstellungen für ausstehende Rechnungen	27.923.470,87
Rückstellungen für nicht konsumierte Urlaube	94.748.998,13
Sonstige kurzfristige Rückstellungen	—
Langfristige Rückstellungen	38.537.306.164,11
Rückstellungen für Abfertigungen	202.956.017,52
Rückstellungen für Jubiläumszuwendungen	315.361.690,59
Rückstellungen für Haftungen	—
Rückstellungen für Sanierungen von Altlasten	—
Rückstellungen für Pensionen	38.018.988.456,00
Sonstige langfristige Rückstellungen	—